

株式会社トータル建築確認評価センター
住宅性能評価検査料金表

令和4年2月20日

新築住宅性能評価手数料（一戸建て住宅）

単位：円

面積	設計評価手数料	建設評価手数料
200㎡未満	58,000	86,600
200㎡以上500㎡未満	72,000	102,000
500㎡以上	89,000	152,800

1. 遠隔地での建設評価は地域割増手数料を別途加算します。

※詳しい説明は（検査回数を含め）別途ご説明します。

新築住宅性能評価手数料（一戸建て住宅）「住宅型式住宅部分等製造者認証住宅」 単位：円

面積	設計評価手数料	建設評価手数料
200㎡未満	43,000	66,200
200㎡以上500㎡未満	50,500	86,600
500㎡以上	67,000	122,300

1. 型式住宅部分等製造者認証住宅の建設住宅性能評価の検査回数は2回と致します

2. 遠隔地での建設評価は地域割増手数料を別途加算します。

※詳しい説明は（検査回数を含め）別途ご説明します。

3. 検査の追加のある場合は、1回につき15,000円を申し受けます。

新築住宅性能評価手数料（共同住宅）

単位：円

面積	設計評価手数料	建設評価手数料
5戸未満	56,000 + (20,400×戸数)	254,600 + (22,400×戸数)
5戸以上10戸未満	122,300 + (10,200×戸数)	356,500 + (40,700×戸数)
10戸以上20戸未満	234,300 + (10,200×戸数)	611,200 + (35,700×戸数)
20戸以上30戸未満	458,400 + (10,200×戸数)	794,500 + (30,600×戸数)
30戸以上40戸未満	672,200 + (10,200×戸数)	967,600 + (25,500×戸数)
40戸以上50戸未満	896,300 + (10,200×戸数)	1,222,200 + (22,400×戸数)
50戸以上60戸未満	967,600 + (10,200×戸数)	1,426,000 + (18,400×戸数)

1. 60戸を超える場合は別途見積もり致します。

2. 住宅性能評価料金は消費税が加算されています。

3. 遠隔地での建設評価は地域割増手数料を別途加算します。

※詳しい説明は（検査回数を含め）別途ご説明します。

4. 既存住宅性能評価手数料は別途見積もりとします。