

株式会社トータル建築確認評価センター  
住宅性能評価検査手数料表

平成 21 年 6 月

新築住宅性能評価手数料（一戸建て住宅）

単位：円

面積	設計評価手数料	建設評価手数料
200㎡未満	50,000	85,000
200㎡以上500㎡未満	65,000	100,000
500㎡以上	80,000	150,000

1. 遠隔地での建設評価は地域割増手数料を別途加算します。  
※詳しい説明は（検査回数を含め）別途ご説明します。

新築住宅性能評価手数料（一戸建て住宅）「住宅型式住宅部分等製造者認証住宅」 単位：円

面積	設計評価手数料	建設評価手数料
200㎡未満	37,000	65,000
200㎡以上500㎡未満	45,000	85,000
500㎡以上	60,000	120,000

1. 型式住宅部分等製造者認証住宅の建設住宅性能評価の検査回数は2回と致します
2. 遠隔地での建設評価は地域割増手数料を別途加算します。  
※詳しい説明は（検査回数を含め）別途ご説明します。
3. 検査の追加のある場合は、1回につき10,000円を申し受けます。

新築住宅性能評価手数料（共同住宅）

単位：円

面積	設計評価手数料	建設評価手数料
5戸未満	50,000 + (20,000×戸数)	250,000 + (22,000×戸数)
5戸以上10戸未満	120,000 + (10,000×戸数)	350,000 + (40,000×戸数)
10戸以上20戸未満	230,000 + (10,000×戸数)	600,000 + (35,000×戸数)
20戸以上30戸未満	450,000 + (10,000×戸数)	780,000 + (30,000×戸数)
30戸以上40戸未満	660,000 + (10,000×戸数)	950,000 + (25,000×戸数)
40戸以上50戸未満	880,000 + (10,000×戸数)	1,200,000 + (22,000×戸数)
50戸以上60戸未満	950,000 + (10,000×戸数)	1,400,000 + (18,000×戸数)

1. 60戸を超える場合は別途見積もり致します。
2. 住宅性能評価料金は消費税が加算されています。
3. 遠隔地での建設評価は地域割増手数料を別途加算します。  
※詳しい説明は（検査回数を含め）別途ご説明します。
4. 既存住宅性能評価手数料は別途見積もりとします。