

各位

平成 26 年 6 月 30 日  
株式会社トータル建築確認評価センター

## 建築基準法施行令の一部を改正する政令について

平成 26 年 7 月 1 日（火）より建築基準法施行令等の一部が改正され、施行されます。

上記改正に伴い、確認申請書・計画概要書・計画変更確認申請書の様式が一部変更となります。

平成 26 年 7 月 1 日（火）の申請受付分より変更となります。

### 変更箇所

確認申請書：第一面、第三面  
建築計画概要書：第一面、第二面  
計画変更確認申請書：第三面

ホームページよりダウンロードしていただける様式は平成 26 年 6 月 30 日より新様式に変更となります。

新様式に関して、ご不明な点がありましたら、窓口でお問い合わせください。

**変更箇所は別紙参照**

(第三面)

建築物及びその敷地に関する事項

【1. 地名地番】

【2. 住居表示】

【3. 都市計画区域及び準都市計画区域の内外の別等】

- 都市計画区域内 ( 市街化区域 市街化調整区域 区域区分非設定 )
- 準都市計画区域内 都市計画区域及び準都市計画区域外

【4. 防火地域】 防火地域 準防火地域 指定なし

【5. その他の区域、地域、地区又は街区】

【6. 道路】

- 【イ. 幅員】 m
- 【ロ. 敷地と接している部分の長さ】 m

【7. 敷地面積】

- 【イ. 敷地面積】 (1) ( ) ( ) ( ) ( ) m<sup>2</sup>
- (2) ( ) ( ) ( ) ( ) m<sup>2</sup>
- 【ロ. 用途地域等】 ( ) ( ) ( ) ( )
- 【ハ. 建築基準法第52条第1項及び第2項の規定による建築物の容積率】 ( ) ( ) ( ) ( ) %
- 【ニ. 建築基準法第53条第1項の規定による建築物の建蔽率】 ( ) ( ) ( ) ( ) %
- 【ホ. 敷地面積の合計】 (1) m<sup>2</sup>
- (2) m<sup>2</sup>
- 【ヘ. 敷地に建築可能な延べ面積を敷地面積で除した数値】 %
- 【ト. 敷地に建築可能な建築面積を敷地面積で除した数値】 %
- 【チ. 備考】

【8. 主要用途】 (区分 )

【9. 工事種別】

- 新築 増築 改築 移転 用途変更 大規模の修繕 大規模の模様替

【10. 建築面積】 (申請部分 ) (申請以外の部分 ) (合計 )

【イ. 建築面積】 ( ) ( ) ( ) m<sup>2</sup>

【ロ. 建蔽率】 %

【11. 延べ面積】 (申請部分 ) (申請以外の部分 ) (合計 )

【イ. 建築物全体】 ( ) ( ) ( ) m<sup>2</sup>

【ロ. 地階の住宅の部分】 ( ) ( ) ( ) m<sup>2</sup>

【ハ. エレベーターの昇降路の部分】 ( ) ( ) ( ) m<sup>2</sup>

【ニ. 共同住宅の共用の廊下等の部分】 ( ) ( ) ( ) m<sup>2</sup>

【ホ. 自動車車庫等の部分】 ( ) ( ) ( ) m<sup>2</sup>

【ヘ. 備蓄倉庫の部分】 ( ) ( ) ( ) m<sup>2</sup>

【ト. 蓄電池の設置部分】 ( ) ( ) ( ) m<sup>2</sup>

【チ. 自家発電設備の設置部分】 ( ) ( ) ( ) m<sup>2</sup>

【リ. 貯水槽の設置部分】 ( ) ( ) ( ) m<sup>2</sup>

【ヌ. 住宅の部分】 ( ) ( ) ( ) m<sup>2</sup>

【ル. 延べ面積】 m<sup>2</sup>

【ヲ. 容積率】 %

太字 (赤字) が追加・変更箇所になります

【12. 建築物の数】

【イ. 申請に係る建築物の数】

【ロ. 同一敷地内の他の建築物の数】

---

【13. 建築物の高さ等】 (申請に係る建築物)(他の建築物 )

【イ. 最高の高さ】 ( ) ( ) m

【ロ. 階数】 地上 ( ) ( )

地下 ( ) ( )

【ハ. 構造】 造 一部 造

【ニ. 建築基準法第56条第7項の規定による特例の適用の有無】 有 無

【ホ. 適用があるときは、特例の区分】

道路高さ制限不適用 隣地高さ制限不適用 北側高さ制限不適用

---

【14. 許可・認定等】

---

【15. 工事着手予定年月日】 平成 年 月 日

---

【16. 工事完了予定年月日】 平成 年 月 日

---

【17. 特定工程工事終了予定年月日】 (特定工程)

(第 回) 平成 年 月 日 ( )

(第 回) 平成 年 月 日 ( )

(第 回) 平成 年 月 日 ( )

---

【18. その他必要な事項】

---

【19. 備考】

---