

設計内容（現況）説明書

建築物の名称	
設計者等氏名	

【基本事項】

確認事項	確認項目	設計内容（現況）説明欄		設計内容確認欄	
		項目	設計内容（現況）		記載図書
建物の概要	建築物に関する事項	用途	<p>・ 建築物の用途</p> <p><input type="checkbox"/> 非住宅建築物    <input checked="" type="checkbox"/> 住宅    <input type="checkbox"/> 複合建築物</p> <p>申請の対象となる用途（該当する全て）</p> <p>・ 住宅 または複合建築物の住宅部分</p> <p><input type="checkbox"/> 共同住宅等、複合建築物の住戸    <input checked="" type="checkbox"/> 一戸建ての住宅</p> <p>・ 非住宅 または複合建築物の非住宅部分</p> <p>    カッコ内はモデル建物法による用途</p> <p><input type="checkbox"/> 事務所等（ <input type="checkbox"/> 事務所モデル ）</p> <p><input type="checkbox"/> ホテル等（ <input type="checkbox"/> ビジネスホテルモデル    <input type="checkbox"/> シティホテルモデル ）</p> <p><input type="checkbox"/> 病院等（ <input type="checkbox"/> 総合病院モデル    <input type="checkbox"/> 福祉施設モデル ）</p> <p><input type="checkbox"/> クリニックモデル ）</p> <p><input type="checkbox"/> 百貨店等（ <input type="checkbox"/> 大規模物販モデル    <input type="checkbox"/> 小規模物販モデル ）</p> <p><input type="checkbox"/> 学校等（ <input type="checkbox"/> 学校モデル    <input type="checkbox"/> 幼稚園モデル    <input type="checkbox"/> 大学モデル</p> <p><input type="checkbox"/> 講堂モデル ）</p> <p><input type="checkbox"/> 飲食店等（ <input type="checkbox"/> 飲食店モデル ）</p> <p><input type="checkbox"/> 集会所等（ <input type="checkbox"/> 集会所モデル ）</p> <p><input type="checkbox"/> 工場等（ <input type="checkbox"/> 工場モデル ）</p>		
	申請の対象となる範囲	<p>・ 申請する評価の範囲（該当する全て）</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 一戸建ての住宅</p> <p><input type="checkbox"/> 共同住宅等、複合建築物の住戸</p> <p><input type="checkbox"/> 共同住宅等の住棟・複合建築物の住宅部分全体</p> <p><input type="checkbox"/> 非住宅建築物全体・複合建築物の非住宅部分全体</p> <p><input type="checkbox"/> フロア・テナント</p> <p><input type="checkbox"/> 建物用途</p> <p><input type="checkbox"/> その他の部分</p> <p><input type="checkbox"/> 複合建築物全体</p>			

【参考】 申請の対象となる範囲と設計内容説明書の関係

申請の対象となる範囲 (以下代表的な分類)	住宅用 【第二面】	非住宅用 【第三面】	共用部分用 【第四面】	住棟用 【第五面】
一戸建ての住宅	○	—	—	—
共同住宅等、複合建築物の住戸	○※1	—	—	—
共同住宅等の住棟、複合建築物の住宅部分全体	○※1	—	○	○
非住宅建築物全体、複合建築物の非住宅部分全体	—	○	—	—
フロア・テナント・建物用途	—	○※2	—	—
その他の部分	適宜選択			
複合建築物全体	○※1	○	○	○※3

※1・・・住戸ごとに作成する。ただし別の表を用いることも可能。

※2・・・申請単位ごとに作成。ただし別の表を用いることも可能。

※3・・・住宅仕様基準、誘導仕様基準を含む場合は作成不要。

B E L S に関して記載する数値は以下のとおりとします。

・ U<sub>A</sub> 小数第二位未満を切り上げた数値を記載してください。

・ η<sub>AC</sub> 小数第一位未満を切り上げた数値を記載してください。

・ 年間熱負荷係数 小数第一位以下を切り上げた数値を記載してください。

・ B P I 小数第二位未満を切り上げた数値を記載してください。

・ B E I 小数第二位未満を切り上げた数値を記載してください。

・ 設計・基準一次エネルギー消費量 小数以下一位未満を切り上げた数値を記載してください。

・ 削減率 1未満の端数があるときは、これを切り捨てた数値を記載してください。

(一次エネルギー消費削減量とは「基準一次エネルギー消費量－設計一次エネルギー消費量」をいいます。)

(第二面) 【住宅用】

住宅又は、複合建築物の住宅部分

(  一戸建て住宅  共同住宅等、複合建築物の住戸 (  別表に記載 ) )

住戸番号 ※共同住宅等の場合以外は記入不要

【外皮に関する事項】

確認事項	確認項目	設計内容 (現況) 説明欄			設計内容 確認欄
		項目	設計内容 (現況)	記載図書欄	
躯体の 外皮性能等	性能基準等	外皮平均熱貫流率	外皮平均熱貫流率 ( $U_A$ ) 設計値 ( ) 【W/m <sup>2</sup> K】 基準値 ( ) 【W/m <sup>2</sup> K】	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 建具表	□適
		外皮平均日射熱取得率	冷房期の平均日射熱取得率の計算値 ( $\eta_{AC}$ ) 設計値 ( ) 基準値 ( )	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 建具表	
	仕様基準	基準の選択	<input type="checkbox"/> 仕様基準 <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 建具表	
		躯体の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 熱貫流率の基準に適合 <input type="checkbox"/> 断熱材の熱抵抗値の基準に適合 <input type="checkbox"/> 構造熱橋部の基準に適合 (鉄筋コンクリート造等の場合)	<input type="checkbox"/>	
		開口部の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 開口部の熱貫流率と日射遮蔽対策の基準に適合 <input type="checkbox"/> 緩和措置あり <input type="checkbox"/> 窓の断熱 (2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射 (4%緩和)	<input type="checkbox"/>	

【一次エネルギー消費量等に関する事項】

確認事項	確認項目	※設計内容説明欄 (現況)			設計内容 確認欄
		項目	設計内容 (現況)	記載図書欄	
事基本		計算対象床面積	<input type="checkbox"/> エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による <input type="checkbox"/> 仕様基準・誘導仕様基準を採用	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 求積図	□適
一次エネルギー消費量		計算結果等	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量に関する性能基準 (計算結果の記入) ・設計一次エネルギー消費量 (その他除く) ( ) GJ/年 ・基準一次エネルギー消費量 (その他除く) ( ) GJ/年 ・BEI ( ) <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量に関する仕様基準 (住宅部分) <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準 (住宅部分)	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	
設備の概要	設備機器に係る概要	暖房方式	<input type="checkbox"/> エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による <input type="checkbox"/> 仕様基準・誘導仕様基準に適合	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表	□適
		冷房方式	<input type="checkbox"/> エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による <input type="checkbox"/> 仕様基準・誘導仕様基準に適合	<input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 平面図	
		換気設備方式	<input type="checkbox"/> エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による <input type="checkbox"/> 仕様基準・誘導仕様基準に適合	<input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 系統図	
		給湯設備	<input type="checkbox"/> エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による <input type="checkbox"/> 仕様基準・誘導仕様基準に適合	<input type="checkbox"/>	
		照明設備	<input type="checkbox"/> エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による <input type="checkbox"/> 仕様基準・誘導仕様基準に適合		
		太陽光発電の使用について	<input type="checkbox"/> エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による		
		コージェネレーションの使用について	<input type="checkbox"/> エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による		
「ZEHマーク」、「ZEH-Mマーク」に関する事項	「ZEHマーク」、「ZEH-Mマーク」に関する表示 ※選択した場合のみ	外皮基準	基準値 ( ) 【W/m <sup>2</sup> K】	<input type="checkbox"/> 計算書	□適
		再生可能エネルギー等除き	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量消費量削減率 (省エネのみ) が基準を満たしている。	<input type="checkbox"/> 計算書	□適
		再生可能エネルギー等加え	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量消費量削減率 (省エネ等含み) が基準を満たしている。	<input type="checkbox"/> 計算書	□適
		外皮基準・一次エネルギー消費量水準	<input type="checkbox"/> 誘導仕様基準に適合 (ZEH Oriented 又は ZEH-M Oriented <sup>*1</sup> に限る) ※1共用部無しの場合に限る	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 機器表	□適
		再エネ設備の有無・種類	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 太陽光発電設備 <input type="checkbox"/> 太陽熱利用設備 <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 機器表	□適