

建築物の名称	
建築物の所在地	
設計者等の氏名	
審査員氏名	

認定事項等	確認項目	設計内容説明欄		設計内容確認欄
		項目	設計内容	
3-1 劣化対策 等級 (構造躯体等)	外壁の軸組等 (地面から1m)	外壁の構造等	<input type="checkbox"/> 外壁通気構造等 <input type="checkbox"/> 製材、集成材等又は構造用合板等+薬剤処理(現場処理) <input type="checkbox"/> 製材、集成材等+小径13.5cm <input type="checkbox"/> 製材、集成材等+耐久性区分D1+小径12.0cm以上 <input type="checkbox"/> 耐久性区分D1のうち、ヒノキ等の高耐久樹種 <input type="checkbox"/> K3以上の薬剤処理(工場処理) <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図等
	土台処	防 腐 ・ 防 蟻 理	<input type="checkbox"/> 土台に接する外壁下端水切り <input type="checkbox"/> K3以上の薬剤処理(工場処理) <input type="checkbox"/> 耐久性区分D1のうち、ヒノキ等の高耐久樹種 <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図等
	浴室・脱衣室の防水	防水上の措置	<input type="checkbox"/> 浴室 <input type="checkbox"/> 防水上有効な仕上げ <input type="checkbox"/> 浴室ユニット <input type="checkbox"/> 外壁軸組等の防腐措置等 方法: ( ) <input type="checkbox"/> 脱衣室 <input type="checkbox"/> 防水上有効な仕上げ <input type="checkbox"/> 外壁軸組等の防腐措置等 方法: ( )	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図
	地盤	防 蟻 措 置	・ 防蟻措置 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 対象区域外 ) <input type="checkbox"/> ベタ基礎等 <input type="checkbox"/> 土壌処理 <input type="checkbox"/> その他 方法: ( )	<input type="checkbox"/> 矩計図
	基礎高さ	基礎高さ	<input type="checkbox"/> 地面から土台下端までの高さが400mm以上	
	床下防湿措置等	床下地盤面の防湿措置	<input type="checkbox"/> 防湿方法 [ <input type="checkbox"/> コンクリート <input type="checkbox"/> 防湿フィルム ) <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図等
		床下換気措置	<input type="checkbox"/> 換気措置 [ <input type="checkbox"/> 換気口 <input type="checkbox"/> ねこ土台 <input type="checkbox"/> その他 ] <input type="checkbox"/> 基礎断熱工法	
	小屋裏換気	小屋裏換気の措置	<input type="checkbox"/> 小屋裏 有 (換気措置による) <input type="checkbox"/> 小屋裏 無 (屋根断熱工法・その他の措置)	<input type="checkbox"/> 立面図
	建築基準法関連	構造部材等	<input type="checkbox"/> 建築基準法令第37条、第41条、第49条及び第80条の2の規定に適合	<input type="checkbox"/> 仕上表
	認定書等	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第二面に記入)	
評価方法基準以外の基準	点検措置	床下空間	・ 床下空間への点検口の設置 <input type="checkbox"/> 区分された床下空間ごとに点検口を設置	<input type="checkbox"/> 平面図
		小屋裏空間	・ 小屋裏空間への点検口の設置 <input type="checkbox"/> 区分された小屋裏空間ごとに点検口を設置	
		床下空間の有効高さ	・ 床下空間の有効高さ 330mm以上 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ) ・ 点検に支障のない範囲で上記寸法に満たない部分の有無 [ <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ( ) ]	
耐震性	1-1 耐震等級 (倒壊等防止)  <input type="checkbox"/> 等級2 <input type="checkbox"/> 等級3	構造躯体及び基礎等	<input type="checkbox"/> 壁量計算による(階数が2以下の木造の建築物における基準) <input type="checkbox"/> 許容応力度計算による(ルート1) <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 計算書
		基礎	<input type="checkbox"/> 許容応力度計算による <input type="checkbox"/> スパン表 ( ) <input type="checkbox"/> その他 ( )	
		横架材	<input type="checkbox"/> 許容応力度計算による <input type="checkbox"/> スパン表 ( ) <input type="checkbox"/> その他 ( )	
		認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第二面に記入)	
		評価方法基準以外の基準	限界耐力計算の検討	<input type="checkbox"/> 限界耐力計算による <input type="checkbox"/> 各階の安全限界変形の基準に適合
1-3その他 (地震に対する構造躯体の倒壊等防止)	免震	免震建築物	<input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号による免震建築物 <input type="checkbox"/> 免震層及び免震材料の維持管理に関する図書の作成	<input type="checkbox"/>
		認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第二面に記入)	

※評価方法基準 第5 1-1 (3) ホ又はへ①b(壁量基準)による場合の経過措置の適用

経過措置の適用無:令和7年4月1日以降の基準に適合 経過措置の適用有:令和7年3月31日以前の基準に適合

認定事項等	確認項目	設計内容説明欄		設計内容 確認欄	
		項目	設計内容		記載図書
維持管理・更新の容易性 4-1 維持管理 対策等級 (専用配管) (ガス管を除く)	専用配管	コンクリート内埋込み配管	<input type="checkbox"/> すべての評価対象配管がコンクリート内に埋込まれていない	<input type="checkbox"/> 平面図	
	埋設管	埋設管上のコンクリート打設	・ 地中埋設管上のコンクリート打設 ( <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 土間コンその他のみ有 <input type="checkbox"/> 対象区域外)	<input type="checkbox"/> 配置図	
	排水管の性状	内面の仕様	<input type="checkbox"/> 排水管内面が平滑である	<input type="checkbox"/> 仕上表	
	専用排水管の清掃措置	設置状態	<input type="checkbox"/> たわみ、抜け等が生じないよう設置	<input type="checkbox"/>	
	配管点検口	主要接合部等の点検措置	<input type="checkbox"/> 便所、その他水廻りに必要な清掃措置の確保	<input type="checkbox"/> 平面図	
			主要接合部等の点検措置等の確保	<input type="checkbox"/> 平面図	
省エネルギー対策 5-1 断熱等級 ( )地域	適用する基準	適用する基準	<input type="checkbox"/> 性能基準 <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書	
	性能基準を適用する場合	外皮平均熱貫流率	<input type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率(UA値)の基準に適合	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図	
		平均日射熱取得率	<input type="checkbox"/> 冷房期の平均日射熱取得率(ηAC)の基準に適合	<input type="checkbox"/> 矩計図	
	誘導仕様基準を適用する場合	外皮の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 熱貫流率基準を適用 <input type="checkbox"/> 熱抵抗値基準を適用		
		開口部の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 開口部の断熱性能等の基準に適合		
		緩和の適用	<input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)		
	結露防止対策	防湿層の設置	・ 設置有り ( <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 天井 <input type="checkbox"/> 外壁 ) ・ 設置無し ( <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 天井 <input type="checkbox"/> 外壁 ) 省略事由 ( )	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 矩計図	
		通気層の設置(防風層設置)	・ 通気層の設置有り ( <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 外壁 <input type="checkbox"/> バルコニー ) ・ 防風層設置有り(繊維系等の場合、通気層の設置に併せ必要) ( <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 外壁 <input type="checkbox"/> バルコニー ) ・ 通気層の設置無し ( <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 外壁 <input type="checkbox"/> バルコニー ) 省略事由 ( )	<input type="checkbox"/> 透湿抵抗比計算 <input type="checkbox"/> 内部結露計算	
	5-2 一次エネルギー消費等級	適用する基準	適用する基準	<input type="checkbox"/> 性能基準 <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書
		性能基準を適用する場合	外皮性能値	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果による ・ 外皮平均熱貫流率(UA値) ・ 暖房期の平均日射熱取得率(ηAH) ・ 冷房期の平均日射熱取得率(ηAC)	<input type="checkbox"/> 面積表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図
		居室等の面積	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果による ・ 合計の面積 ・ 主たる居室 ・ その他の居室	<input type="checkbox"/>	
		一次エネルギー消費量	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果による ・ 基準一次エネルギー消費量 ・ 設計一次エネルギー消費量		
		設備機器等の仕様	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果による		
誘導仕様基準を適用する場合		暖房設備	<input type="checkbox"/> 暖房方式、暖房機器の仕様等は設計図書による		
		冷房設備	<input type="checkbox"/> 冷房方式、冷房機器の仕様等は設計図書による		
		換気設備	<input type="checkbox"/> 換気機器の仕様等は設計図書による		
		照明設備	<input type="checkbox"/> 照明設備の仕様等は設計図書による		
		給湯設備	<input type="checkbox"/> 給湯熱源機の種類等は設計図書による		
認定申請関係	認定申請における基準の一部	その他の基準	規模基準 <input type="checkbox"/> 住宅の規模が、床面積の合計が75㎡以上であり、かつ少なくとも1の階の床面積が40㎡以上(階段部分を除く)であること。 災害配慮基準 <input type="checkbox"/> 立地する地域において想定される自然災害のリスクに対する配慮がされているか。(土砂災害特別警戒区域に該当するか等)		
	※認定申請時に所管行政庁が審査を行います。事前に設計者様をご確認ください。				