

自己評価書及び設計内容説明書【一戸建ての木造軸組住宅用】

(第一面)

評価対象建築物の名称	
評価対象建築物の所在地	
設計者等の氏名	
評価者氏名	

―必須項目― (※1 1-2、1-4、1-5の性能表示事項については選択項目となる)

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄		設計内容確認
				項目	設計内容	
1 構造の安定 ※1	1-1 耐震等級 (倒壊等防止) <input type="checkbox"/> 評価対象外	等級 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	構造躯体及び基礎等	地震力及び風圧力	<input type="checkbox"/> 壁量計算による(階数が2以下の木造の建築物における基準)	<input type="checkbox"/> 伏図
		<input type="checkbox"/> 壁量計算による(枠組壁工法の建築物における基準)			<input type="checkbox"/> 計算書	
		<input type="checkbox"/> 許容応力度計算による(ルート1)			<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/> その他 ()				
	1-2 耐震等級 (損傷防止) <input type="checkbox"/> 評価対象外 <input type="checkbox"/> 選択しない	等級 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	基礎	基礎	<input type="checkbox"/> 建築基準法の規定による	
		<input type="checkbox"/> 許容応力度計算による				
		<input type="checkbox"/> スパン表 () <input type="checkbox"/> その他 ()				
1-3 その他	<input type="checkbox"/> 免震 <input type="checkbox"/> その他	横架材	横架材	<input type="checkbox"/> 許容応力度計算による		
	<input type="checkbox"/> スパン表 () <input type="checkbox"/> その他 ()					
1-4 耐風等級 <input type="checkbox"/> 選択しない	等級 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	免震建築物	免震建築物	<input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号による免震建築物		
	<input type="checkbox"/> 認定書等活用			<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)	<input type="checkbox"/> 調査書	
1-5 耐積雪等級 <input type="checkbox"/> 該当区域外 <input type="checkbox"/> 選択しない	等級 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	地盤(1-6)	地盤又は杭の許容支持力等及びその設定方法	<input type="checkbox"/> 地盤の許容応力度 [kN/m ²]		
	<input type="checkbox"/> 杭状地盤改良					
	<input type="checkbox"/> 許容支持力 [kN/本] <input type="checkbox"/> 許容支持力 [kN/本]					
1-6 地盤又は杭の許容支持力等及びその設定方法	設計内容同様説明欄と	基礎(1-7)	基礎の構造方法及び形式等	<input type="checkbox"/> 杭の許容支持力 [kN/本]		
1-7 基礎の構造方法及び形式等				<input type="checkbox"/> 地盤改良有方法 ()		
3 劣化の軽減	3-1 劣化対策等級 (構造躯体等)	等級 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	外壁の軸組等	外壁の構造等(地面から1m)	<input type="checkbox"/> 外壁通気構造等	<input type="checkbox"/> 仕上表
		<input type="checkbox"/> 製材、集成材等又は構造用合板等+薬剤処理(現場処理)			<input type="checkbox"/> 矩計図	
		<input type="checkbox"/> 製材、集成材等+小径13.5cm	<input type="checkbox"/> 製材、集成材等+耐久性区分D1+小径12.0cm以上	<input type="checkbox"/> 伏図等		
		<input type="checkbox"/> 耐久性区分D1のうち、ヒノキ等の高耐久樹種	<input type="checkbox"/> K3以上の薬剤処理(工場処理)	<input type="checkbox"/> 平面図		
		<input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 立面図		
			<input type="checkbox"/> 土台	<input type="checkbox"/> 土台に接する外壁下端水切り	<input type="checkbox"/> 仕様書	
			防蟻・防蟻処	<input type="checkbox"/> K3以上の薬剤処理(工場処理)	<input type="checkbox"/>	
			浴室・脱衣室の防水	<input type="checkbox"/> 浴室 <input type="checkbox"/> 防水上有効な仕上げ <input type="checkbox"/> 浴室ユニット		
				<input type="checkbox"/> 外壁軸組等の防蟻措置等		
				方法: ()		
			<input type="checkbox"/> 脱衣室 <input type="checkbox"/> 防水上有効な仕上げ <input type="checkbox"/> 外壁軸組等の防蟻措置等			
			方法: ()			
		地盤	防蟻措置	・防蟻措置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 対象区域外)		
			<input type="checkbox"/> ベタ基礎等 <input type="checkbox"/> 土壌処理 <input type="checkbox"/> その他			
			方法: ()			
		基礎高さ	基礎高さ	<input type="checkbox"/> 地面から土台下端までの高さが400mm以上		
		床下防湿措置等	床下地盤面の防湿措置	<input type="checkbox"/> 防湿方法 [<input type="checkbox"/> コンクリート <input type="checkbox"/> 防湿フィルム		
				<input type="checkbox"/> その他 ()]		
			床下換気措置	<input type="checkbox"/> 換気措置 [<input type="checkbox"/> 換気口 <input type="checkbox"/> ねこ土台 <input type="checkbox"/> その他]		
				<input type="checkbox"/> 基礎断熱工法		
		小屋裏換気の措置	小屋裏換気の措置	・小屋裏の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)		
				・小屋裏換気設置の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)		
		基準法	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 基準法施行令第37条、第41条、第49条、第80条の2の規定に適合		
				<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)		

—必須項目—

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認					
				項目	設計内容	記載図書						
4 維持管理 対策等級 (専用配管)	等級 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	専用配管	コンクリート内埋込み配管	<input type="checkbox"/> すべての評価対象配管がコンクリート内に埋込まれていない	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 基礎伏図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>						
			地中埋設管	埋設管上のコンクリート打設	・ 地中埋設管上のコンクリート打設 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 土間コンその他のみ有 <input type="checkbox"/> 対象区域外)							
			排水管の性状等	内面の仕様 設置状態	<input type="checkbox"/> 排水管内面が平滑である <input type="checkbox"/> たわみ、抜け等が生じないよう設置							
			専用排水管	排水管の清掃措置	<input type="checkbox"/> 便所、その他水廻りに必要な清掃措置の確保 ※等級3の場合のみ記入							
			配管点検口	主要接合部等の点検措置	<input type="checkbox"/> 主要接合部等の点検措置等の確保 ※等級3の場合のみ記入							
			5-1 断熱等性能等 ()地域	等級 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証			適用する基準	<input type="checkbox"/> 非住宅・住宅計算法 <input type="checkbox"/> 大臣が認める方法	<input type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率の基準に適合 <input type="checkbox"/> 評価書記載希望(等級7のみ) [W/(㎡・K) <input type="checkbox"/> 冷房期の平均日射熱取得率の基準に適合 <input type="checkbox"/> 評価書記載希望(等級7のみ) [W/(㎡・K)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>	
			結露防止対策					繊維系断熱材の設置	・ 繊維系断熱材等の使用 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無→防湿層不要 <input type="checkbox"/> 防湿層の設置 <input type="checkbox"/> 除外規定適用(添付図書に内容を記載)			
認定書	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)										
5-2 一次エネルギー消費量等級 ()地域	等級 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	一次エネルギー消費量に係る基本事項等			適用する基準	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算 ・ 設計一次エネルギー消費量 (別途計算結果参照) ・ 基準一次エネルギー消費量 (別途計算結果参照) <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>				
面積等			床面積の合計 (Webプログラム出力票による) 主たる居室の面積 (Webプログラム出力票による) その他の居室面積 (Webプログラム出力票による)									
単位床面積当たりの一次エネルギー消費量			・ 単位床面積当たりの一次エネルギー消費量 []MJ/(㎡・年) <input type="checkbox"/> 評価書記載希望(等級6以上のみ)									
エネルギー利用効率化設備による設計一次エネルギー消費量の削減			[] % <input type="checkbox"/> 評価書記載希望(等級6以上のみ) <input type="checkbox"/> 売電分を含む <input type="checkbox"/> 売電分を含まない									
設備機器			設備機器に係る概要	・暖房方式 ・冷房方式 ・換気設備方式、熱交換 ・給湯設備 ・太陽給湯 ・太陽光発電設備 ・コージェネレーション設備 (一次エネルギー消費量計算結果参照)								
認定書等			認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)								

—長期使用構造等の確認—

認定事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	内容説明欄			設計内容確認
				項目	設計内容	記載図書	
劣化対策等級 (構造躯体等) <input type="checkbox"/> 選択しない	-	-	点検措置	床下空間	<input type="checkbox"/> 床下空間ごとに点検口を設置	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
				小屋裏空間	<input type="checkbox"/> 小屋裏空間ごとに点検口を設置		
				床下空間の有効高さ	<input type="checkbox"/> 床下空間の有効高さ330mm以上 点検に支障のない範囲で上記寸法に満たない部分の有無 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有)		

— 選択項目 —

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄
				項目	設計内容	記載図書	
2 火災時の安全	2-1 感知警報装置設置等級 (自住戸火災時)	等級 4 3 2 1	感知警報装置	感知部分の設置場所等	・ 基準に適合した感知部分の設置場所 <input type="checkbox"/> 寝室 <input type="checkbox"/> 居室 <input type="checkbox"/> 台所等 <input type="checkbox"/> 階段等 ・ 警報を行う部分 (<input type="checkbox"/> 1mで70dB以上の警報音を1分継続可能 <input type="checkbox"/> その他同等) (<input type="checkbox"/> 居室を有する各階設置 <input type="checkbox"/> 階数が1) (<input type="checkbox"/> 150㎡毎設置 <input type="checkbox"/> 350㎡毎設置 <input type="checkbox"/> その他) (<input type="checkbox"/> ネットワーク化されている)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
	2-4 脱出対策 (火災時)	設計内容説明欄と同様	脱出対策 (3階以上)	避難器具の種類	<input type="checkbox"/> 直通階段に直接通ずるバルコニー <input type="checkbox"/> 避難器具 (<input type="checkbox"/> 避難ロープ <input type="checkbox"/> 避難はしご <input type="checkbox"/> 避難用タラップ <input type="checkbox"/> 避難橋 <input type="checkbox"/> 滑り棒 <input type="checkbox"/> 滑り台 <input type="checkbox"/> 緩降機 <input type="checkbox"/> 救助袋) <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
	2-5 耐火等級 (延焼のおそれのある部分・開口部)	等級 3 2 1	開口部の耐火性能 (耐火性能が最も低いもの)	防火設備の仕様等	・ 外壁の開口部の耐火性能 耐火時間 (<input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他) <input type="checkbox"/> 認定書等の活用 (<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入))	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/>	
	2-6 耐火等級 (延焼のおそれのある部分・開口部以外)	等級 4 3 2 1	外壁・軒裏の構造 (耐火性能が最も低いもの)	外壁の構造等 軒裏の構造等	・ 外壁の耐火時間 (<input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 45分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他) ・ 軒裏の耐火時間 (<input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 45分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他) <input type="checkbox"/> 認定書等の活用 (<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入))	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
6 空気環境	6-1 ホルムアルデヒド対策 (内装及び天井裏等)	設計内容説明欄と同様	居室の内装仕上げ材	・ <input type="checkbox"/> 製材等 <input type="checkbox"/> 特定建材 <input type="checkbox"/> その他の建材 ・ 特定建材のうち最もホルムアルデヒド発散が大きい建材 <input type="checkbox"/> F☆☆☆☆ <input type="checkbox"/> F☆☆☆ <input type="checkbox"/> F☆☆ (等級3) (等級2) (等級1) <input type="checkbox"/> 該当なし	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建材表 <input type="checkbox"/>		
	6-2 換気対策	設計内容説明欄と同様	換気対策の種類	<input type="checkbox"/> 機械換気設備 <input type="checkbox"/> その他 局所換気対策 便所 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 該当なし 浴室 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 該当なし 台所 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 該当なし	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>		
7 光・視環境	7-1 単純開口率	設計内容説明欄と同様	居室床面積に対する開口部の割合	・ 単純開口率 (<input type="checkbox"/> %以上)	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/>		
	7-2 方位別開口比	設計内容説明欄と同様	方位別開口部の面積合計の比	北面 (<input type="checkbox"/> % 以上) 東面 (<input type="checkbox"/> % 以上) 南面 (<input type="checkbox"/> % 以上) 西面 (<input type="checkbox"/> % 以上) 真上 (<input type="checkbox"/> % 以上)	<input type="checkbox"/>		

—選択項目—

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄				
				項目	設計内容	記載図書					
8 音環境 8-4 透過損失等級 (外壁開口部)	<input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 該当無し(北) <input type="checkbox"/> 該当無し(東) <input type="checkbox"/> 該当無し(南) <input type="checkbox"/> 該当無し(西) <input type="checkbox"/> 選択しない	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	開口部の遮音性能 開口部の遮音性能 開口部の遮音性能 開口部の遮音性能 開口部の遮音性能 開口部の遮音性能 開口部の遮音性能 開口部の遮音性能 開口部の遮音性能 開口部の遮音性能 認定書等活用	北の方位のサッシ・ドアセット (遮音性能が最低のもの)	<input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 () <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 () dB	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/>					
				東の方位のサッシ・ドアセット (遮音性能が最低のもの)	<input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 () <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 () dB						
				南の方位のサッシ・ドアセット (遮音性能が最低のもの)	<input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 () <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 () dB						
				西の方位のサッシ・ドアセット (遮音性能が最低のもの)	<input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 () <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 () dB						
				認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第五面に記入)						
				9-1 高齢者等配慮対策等級 (専用部分)	<input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 選択しない	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証		部屋の配置等	・ 特定寝室 ()階、室名: () ・ 基準に適合したホームエレベーター (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 特定寝室と同一階に配置すべき室等の基準に適合	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
				段差				日常生活空間内	<input type="checkbox"/> 日常生活空間内の床が段差のない構造 ・ 適用除外の段差 <input type="checkbox"/> 玄関出入口 <input type="checkbox"/> 玄関上りかまち <input type="checkbox"/> 浴室出入口 <input type="checkbox"/> その他の段差 ()	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
				日常生活空間外				<input type="checkbox"/> 日常生活空間外の床が段差のない構造			
				階段				勾配等	<input type="checkbox"/> 階段の勾配等の基準に適合	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
				蹴込み				<input type="checkbox"/> 階段無	<input type="checkbox"/> 蹴込みが30mm以下 ・ 蹴込み板の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)		
形式等		・ 回り階段等の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・ 通路等への食い込み、突出 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・ 最下段の通路等への突出 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)									
滑り防止		・ 滑り止め (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有、踏面と同一面)									
段鼻		・ 段鼻の出 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)									
階段の幅員		<input type="checkbox"/> 必要な階段幅員の確保									
手摺	手摺の設置	<input type="checkbox"/> 階段 <input type="checkbox"/> 便所 <input type="checkbox"/> 浴室 <input type="checkbox"/> 玄関 (<input type="checkbox"/> 設置準備) <input type="checkbox"/> 脱衣室 (<input type="checkbox"/> 設置準備)	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>								
転落防止手摺の設置		<input type="checkbox"/> バルコニー (<input type="checkbox"/> 手すりの設置 <input type="checkbox"/> 転落のおそれなし) <input type="checkbox"/> 窓 (2階以上) (<input type="checkbox"/> 手すりの設置 <input type="checkbox"/> 転落のおそれなし) <input type="checkbox"/> 廊下及び階段 (<input type="checkbox"/> 開放なし <input type="checkbox"/> 手すりの設置 <input type="checkbox"/> 転落のおそれなし)									
通路等の幅員	通路の幅員	<input type="checkbox"/> 通路幅員の基準に適合	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>								
出入口の幅員		<input type="checkbox"/> 玄関・浴室出入口の幅員の基準に適合 <input type="checkbox"/> 玄関・浴室以外出入口の幅員の基準に適合 (<input type="checkbox"/> 工事を伴わない撤去等 <input type="checkbox"/> 軽微な改造)									
居室、便所及び浴室	居室の寸法	<input type="checkbox"/> 内法面積、短辺寸法の基準に適合	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>								
便所の寸法等		<input type="checkbox"/> 内法寸法の基準に適合 <input type="checkbox"/> 便器と壁の距離の基準に適合 <input type="checkbox"/> ドアの開放により確保 <input type="checkbox"/> 軽微な改造により確保 <input type="checkbox"/> 工事を伴わない撤去等により確保 <input type="checkbox"/> 腰掛け式便器を設置									
特定寝室面積		<input type="checkbox"/> 特定寝室の内法面積の確保									

